

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod CPV:

Główny przedmiot: 71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją

Dodatkowy przedmiot: 7154100-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym

Pełnienie nadzoru inwestorskiego

nad realizacją robót prowadzących do przywrócenia właściwego stanu technicznego oraz wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły na długości 3,5 km realizowanych w ramach zadania pn.: „Remont wału rzeki Wisły odcinek Buraków - Sady w km 0+000-3+500”.

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót prowadzących do przywrócenia właściwego stanu technicznego oraz wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły na długości 3,5 km realizowanych w ramach zadania pn.: „Remont wału rzeki Wisły odcinek Buraków - Sady w km 0+000-3+500”.**

Lewy wał przeciwpowodziowy rzeki Wisły zlokalizowany jest w gminie Łomianki, powiat warszawski zachodni, woj. mazowieckie. Obszar chroniony stanowi lewobrzeżną dolinę Wisły o pow. około 326 km². Obwałowanie odcinek Buraków -Sady chroni tereny gminy Łomianki, Izabelin, Czosnów, Leoncin, Leszno, Brochów i Kampinos. Granicę doliny od strony wysoczyzny stanowią wyższy taras Kotliny Warszawskiej.

W ramach prac objętych Nadzorem Inwestorskim przewiduje się realizację robót mających na celu przywrócenie właściwego stanu technicznego oraz wyeliminowanie zagrożenia bezpieczeństwa przedmiotowego wału poprzez m. in.:

- uszczelnienie korpusu i podłoża wału na odcinkach niespełniających wymaganego zagęszczenia tj. w km 0+000-3+500,
- zabezpieczenie korpusu wału przed głębeniem nor przez zwierzęta na całym odcinku,
- uzupełnienie lokalnych ubytków w koronie wału (wyrównanie niwelety wału) oraz przejazdach gruntowych z jednoczesnym dogęszczeniem do wymaganych parametrów – bez zmiany szerokości podstawy wału,
- uzupełnienie lokalnych ubytków na przejazdach wałowych oraz w schodach skarpowych.

II. Zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Remont wału rzeki Wisły odcinek Buraków - Sady w km 0+000-3+500”

Do osoby sprawującej nadzór inwestorski należy wykonywanie czynności, przewidzianych dla inspektora nadzoru inwestorskiego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz wynikających z umowy na wykonanie robót budowlanych, a w szczególności:

- a) reprezentowanie Inwestora na budowie;
- b) sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem, decyzjami administracyjnymi wydanymi w związku z realizacją inwestycji, zawartymi umowami, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
- c) kontrolowanie zgodności przebiegu robót z harmonogramem, ilości i jakości wykonanych robót i zastosowanych materiałów;
- d) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
- e) potwierdzanie gotowości robót do odbiorów częściowych i odbioru końcowego oraz prowadzenie przy udziale Zamawiającego czynności odbiorowych (częściowych i odbioru końcowego);
- f) sprawdzanie i potwierdzenie kompletności przedstawianych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń, w tym zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itp. dotyczących zastosowanych materiałów;
- g) sprawdzanie dokumentów przygotowanych do uzyskania decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu budowlanego;
- h) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy;
- i) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz projektantem sprawującym nadzór autorski wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót i przedstawienie wszelkich ustaleń do zatwierdzenia Inwestorowi;
- j) dokonywanie inwentaryzacji stanu robót;
- k) uzgodnienie Projektu organizacji budowy wraz z planem BIOZ, Programu Zapewnienia Jakości, opracowanych przez wykonawcę robót budowlanych i nadzorowanie ich realizacji;

- l) sporządzanie comiesięcznych raportów w wersji papierowej o stanie zaawansowania inwestycji, z przedstawieniem ryzyk w zakresie terminowym, technicznym i finansowym z dokumentacją fotograficzną;
- m) organizowanie i prowadzenie wraz z Inwestorem narad koordynacyjnych na placu budowy oraz przygotowywanie raportów, protokołów i notatek dotyczących zagadnień, mających wpływ na realizację zadania inwestycyjnego;
- n) każdorazowa analiza zasadności zgłaszanych przez uczestników procesu inwestycyjnego robót zamiennych/zaniechanych, wraz z weryfikacją ich wartości, przy czym ostateczna decyzja o wykonaniu/zaniechaniu tych robót należy w każdym przypadku do Inwestora;
- o) weryfikacja propozycji umów o podwykonawstwo pod kątem zgodności z umową z wykonawcą robót budowlanych i obowiązującymi przepisami oraz sprawdzenie zakresu robót przewidzianych dla podwykonawców z zakresem wykonawcy;
- p) kontrolowanie rozliczeń budowy.

Elementy, które Wykonawca powinien uwzględnić w kosztach realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) koszty dojazdu na budowę własnym lub publicznym środkiem lokomocji;
- b) koszty łączności telefonicznej i elektronicznej;
- c) koszty związane np. z geodezją, kontrolą badań.

Wykonawca winien posiadać komputer z oprogramowaniem umożliwiającym edycję plików: doc; xls; dwg; ppt; ath (lub innych kosztorysowych) oraz przeglądanie plików w formacie pdf.

Osoba sprawująca Nadzór inwestorski zobowiązana jest przebywać na budowie w terminach i czasie niezbędnym dla prawidłowej kontroli realizacji robót budowlanych (w tym terminów odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, prac w miejscach kolizji sieci energetycznych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych i teleinformatycznych, odbiorów technicznych, prób końcowych, sprawdzeń) i odbiorów częściowych. Organizacja prowadzonego nadzoru winna odbywać się w taki sposób, aby nie powodował on nieuzasadnionych przerw i opóźnień w realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych.

III. Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia uzyskania prawomocnej decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu budowlanego tj. ok. 10 miesięcy.

IV. Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia:

- a) Wykonawca powinien wykazać się zrealizowaniem - w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - co najmniej dwóch usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad budową/rozbudową/przebudową lub remontem hydrotechnicznej budowli ziemnej typu wał przeciwpowodziowy/zapora boczna I lub II klasy ważności, o długości minimum 1,5 km z zabezpieczeniem przeciwfiltracyjnym.
- b) Wykonawca powinien dysponować co najmniej 1 osobą skierowaną do pełnienia nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające wyżej wymienionym, ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, obejmujące swoim zakresem przedmiotową inwestycję, będące czynnymi członkami Izby Inżynierów Budownictwa.